

3 885,23 zł zł/m²
2 381 643 zł

Bydgoszcz, Kapuściska

Hala na sprzedaż, 613 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia **613,00 m²**

Opis nieruchomości

Oferujemy do sprzedaży hale produkcyjno- magazynowe o powierzchni od 526 m² do 8000m² i wysokości roboczej 10 m, w kompleksie nowoczesnych obiektów przemysłowo magazynowych. Lokalizacja w towarzystwie najbardziej rozpoznawalnych marek i znakomitym położeniu komunikacyjnym, jest bardzo dobrym rozwiązaniem dla własnej firmy ,jak również inwestycją pod wynajem. Przy zakupie jednego modułu należy zakupić 3 miejsca parkingowe po 15 000 zł każde. Obiekty administrowane przez wspólnotę (koszt zarządu, utrzymania czystości , obsługi technicznej budynku, konserwacji zieleni, etc) 2,79 zł/m² netto. W obrębie hal istnieje możliwość realizacji antresoli magazynowej o nośności 200 kg/m²

Nieruchomość

Przeznaczenie działki

Standard

Opłaty w czynszu

Stan prawny

Zagosp. działki

Rok budowy

Przeznaczenie hali

Dojazd

Otoczenie

Ogrzewanie

Alarm

Położenie

Plac utwardzany

komercyjna



fundusz remontowy, monitoring, ochrona, administracja

Odrębna własność lokalu

zagospodarowana

2019

magazynowy, produkcyjno-magazynowy, produkcyjny asfalt

Ing_zaklad_produkcyjny

gazowe

tak

teren przemysłowy

tak