

**Bydgoszcz, Fordon**

**3 783,78 zł zł/m<sup>2</sup>**  
**280 000 zł**

Mieszkanie na sprzedaż, 4 pokoje, 74 m<sup>2</sup>



## Szczegóły oferty

Powierzchnia	<b>74,00 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>
Piętro	<b>3</b>

## Opis nieruchomości

**Na sprzedaż proponujemy niezwykle przestronne i słoneczne mieszkanie z loggią w Fordonie .**

Lokal o powierzchni 74m<sup>2</sup> usytuowany jest na trzecim piętrze bloku, składa się z czterech ustawnych pokoi (19,72/10,55/10,28/8,10), oddzielnej kuchni (7,83m<sup>2</sup>), łazienki, wc oraz dwóch korytarzy.

Do mieszkania przynależy również piwnica o dodatkowej powierzchni 7,2 m<sup>2</sup>.

Wszystkie okna - PCV, na podłogach parkiet, panele oraz kafle.

Budynek ocieplony - obsługuje Fordońska Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Mieszkanie zadbane i ustawne.

Bardzo spokojna okolica. W pobliżu liczne sklepy, szkoły i przedszkola. Doskonałe połączenie z ciągiem linii komunikacji miejskiej.

**Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!**

## Nieruchomość

Liczba pięter w budynku

**4**

Stan lokalu

**do odświeżenia**

Stan prawny

**Odrębna własność lokalu**

Mies. czynsz admin.

**720 PLN**

Okna

**PCV**

Instalacje

**dobre**

Balkon

**loggia**

Rok budowy

**1997**

Gaz

**jest**

Woda

**tak - miejska**

Dojazd

**asfalt**

Otoczenie

**działki zabudowane**

Ogrzewanie

**miejskie**