

Bydgoszcz, Szwederowo

5 347,83 zł zł/m²
369 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 69 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	69,00 m²
Ilość pokoi	3
Piętro	2

Opis nieruchomości

Mieszkanie na Szwederowie w atrakcyjnej lokalizacji.

Na sprzedaż jasne, przestronne i ciepłe mieszkanie położone na drugim piętrze w trzypiętrowym bloku z nowej cegły. Składa się z: salonu z wyjściem na balkon – 34,3 m² wraz z aneksem kuchennym (pierwotnie z oddzielną kuchnią, więc jest możliwość powrotu do stanu poprzedniego) oraz przedpokojem, co stanowi otwartą przestrzeń o łącznej powierzchni ok. 40 m², sypialni -12,3 m², pokoju dziecięcego/gabinetu -8,4 m², toalety – 1,2 m² oraz łazienki z oknem – 3,7 m². W przedpokoju znajdują się dwie duże szafy w zabudowie Komandor. W kuchni zabudowa ze sprzętem (zmywarka, piekarnik, płyta gazowa, okap) w cenie. Okna na trzy strony świata – wschód, południe i zachód. Szczegóły na szkicu – patrz zdjęcia. Mieszkanie wyjątkowo jasne i przestronne.

Do mieszkania przynależy piwnica – ok. 3 m².

Istnieje możliwość dokupienia garażu pod budynkiem z automatycznie otwieraną bramą.

Budynek w zasobach Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej Jedność. Blok bardzo zadbane otoczony zielenią.

Okolica: do sklepów, punktów usługowych, placów zabaw, przedszkoli, przystanków, kościoła itp. bardzo blisko, spacerem w 15 minut do Starego Rynku, dogodny dojazd a zarazem cisza od miejskiego zgiełku.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Technologia budowlana	nowa cegła
Opłaty w czynszu	administracja, ogrzewanie, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	3

Garaż	garaż
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	470 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Rok budowy	2001
Widok	na inne budynki
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne