

Bydgoszcz, Miedzyń

4 635,71 zł zł/m²
649 000 zł

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 140 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	140,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	1 300 m²
Ilość pokoi	5

Opis nieruchomości

komfortowy dom o powierzchni użytkowej 110m.

Dom jest wolnostojącym budynkiem w zabudowie tzw, wysoki parter.

Budynek jest w całości podpiwniczony, co dodatkowo zwiększa jego powierzchnię do wykorzystania.

Dolną część można zaadoptować na cele mieszkaniowe lub prowadzenie działalności gospodarczej.

Całkowita powierzchnia podpiwniczenia to kolejne 110m

Część mieszkalna:

kuchnia połączona z salonem

spiżarnia

przedpokój

3 pokoje

łazienka z toaletą

Podpiwniczenie:

kotłownia

4 pomieszczenia w tym jedno o powierzchni 70m

W domu jest woda miejska i kanalizacja, energia elektryczna, linia telefoniczna (internet)

Centralne ogrzewanie: piec

Okna PVC + rolety zewnętrzne

Podłogi :

salon + pokoje deski sosnowe

kuchnia + łazienka płytki ceramiczne

przedpokój gres

Około 5 lat temu wymieniono instalację CO + grzejniki (instalacja miedziana)

Dwa lata temu wykonano remont wewnętrzny.

W zeszłym roku wykonano nową elewację budynku + nowe ogrodzenie działki. (ogrodzenie panelowe)

Działka 1300 metrów w kształcie kwadratu,

Działka jest równa, co oznacza że nie ma różnicy poziomów.

W okolicy :

szkoła, przychodnia lekarska, LIDL, kościół, 2 linie autobusowe komunikacji miejskiej.

Dojazd do centrum miasta zajmuje około 15 minut.

Do obwodnicy Bydgoszczy około 4 kilometrów. (droga S5)

Nieruchomość

Rodzaj domu

Standard

Ilość pięter w budynku

Stan prawny

Okna

Instalacje

Balkon

Ilość balkonów

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Stan budynku

Podpiwniczenie

Ogrodzenie działki

Gaz

Woda

Otoczenie

Prąd

Kanalizacja

wolnostojący



1

Własność

PCV

dobre

średni

1

niezagospodarowana

płaska

do odświeżenia

Tak

mieszane

jest

tak - miejska

działki zabudowane

jest

miejska