

Bydgoszcz, Brdyujście

15,00 zł zł/m²
7 860 zł

Hala do wynajęcia, 524 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	524,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	17 000 m²

Opis nieruchomości

Hala produkcyjno - magazynowa w przemysłowej części miasta.

Kompleks biurowo - magazynowy mieści się na terenie zamkniętym z możliwością wykorzystania portierni przez nowego najemcę. Do budynku przynależą miejsca parkingowe dla samochodów osobowych oraz plac manewrowy z nośnością przystosowaną dla samochodów ciężarowych.

Wysokość pomieszczeń w najwyższym punkcie - 4m.

Plac utwardzony kostką brukową.

- Brama wjazdowa o szerokości 5,2 m;
- Budynek biurowy dwukondygnacyjny;
- Łączna powierzchnia obiektów biurowych - 642 m² (od 10 m² do 106 m²)
- Łączna powierzchnia hal magazynowych - 4650 m² (od 290 m² do 1835 m²)

- ogrzewanie CO
- brak możliwości wjazdu auta do magazynu
- posadzka bezpyłowa
- nośność posadzki 5t/m²
- obiekt wyposażony w regały paletowe

Cena :

- Pomieszczenia biurowe -20 zł netto /m²
- Pomieszczenia magazynowe - 15 zł netto /m²
- Media - wg zużycia

Nieruchomość

Stan prawny

Przeznaczenie hali

Czynsz najmu netto /m2

Użytkowanie wieczyste

produkcyjno-magazynowy

15 PLN